

19.06.2012

KONU: Yeni Teşvik Sistemi Kapsamında Turizm Sektörü

Yatırımlarda Devlet Yardımları Hakkında Karar 19.06.2012 tarihli Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe girmiştir.

Söz konusu Karar’ın turizm sektörüne olan etkilerini anlayabilmek için öncelikle sosyo-ekonomik gelişmişlik seviyeleri dikkate alınarak hazırlanan bölgeleri incelemekte yarar bulunmaktadır.

1.Bölge	Ankara, Antalya, Bursa, Eskişehir, İstanbul, İzmir, Kocaeli, Muğla
2. Bölge	Adana, Aydın, Bolu, Çanakkale (Bozcaada ve Gökçeada ilçeleri hariç), Denizli, Edirne, Isparta, Kayseri, Kırklareli, Konya, Sakarya, Tekirdağ, Yalova
3. Bölge	Balıkesir, Bilecik, Burdur, Gaziantep, Karabük, Karaman, Manisa, Mersin, Samsun, Trabzon, Uşak, Zonguldak
4. Bölge	Afyonkarahisar, Amasya, Artvin, Bartın, Çorum, Dizce, Elazığ, Erzincan, Hatay, Kastamonu, Kırıkkale, Kırşehir, Kütahya, Malatya, Nevşehir, Rize, Sivas
5. Bölge	Adıyaman, Aksaray, Bayburt, Çankırı, Erzurum, Giresun, Gümüşhane, Kahramanmaraş, Kilis, Niğde, Ordu, Osmaniye, Sinop, Tokat, Tunceli, Yozgat
6. Bölge	Ağrı, Ardahan, Batman, Bingöl, Bitlis, Diyarbakır, Hakkari, Iğdır, Kars, Mardin, Muş, Siirt, Şanlıurfa, Şırnak, Van, Bozcaada ve Gökçeada İlçeleri

- Turizm Sektörü’nde bölgesel desteklerden İstanbul ili hariç tüm bölgelerde gerçekleştirilecek olan 3 yıldızlı veya üzerindeki tesisler (Turizm yatırım/işletme belgeli özel tesis, yayla/dağ evi ve butik otel yatırımlarında "3 yıldız ve üzeri" şartı aranmayacaktır) ilişkin yatırımlar faydalanabilecektir. 6. Bölge için ise 500.000 TL asgari yatırım tutarı şartını sağlayan yatırımcılar herhangi bir başka şart aranmaksızın teşvik belgesine bağlanabilecektir.

- İstanbul ilinde gerçekleşecek olan yatırımlar bölgesel desteklerden yararlanamayacak olup, 1.000.000 TL asgari Sabit Yatırım Tutarı'nın üzerinde gerçekleşen yatırımlar sadece KDV istisnası ve Gümrük Vergisi Muafiyeti desteklerinden yararlanabilecektir.
- **(İstanbul ili hariç) I. Bölge ve II. Bölgede yer alan turizm işletmelerine ait yatırım destek uygulamaları** vergi indirimi, sigorta primi işveren hissesi desteği ve yatırım yeri tahsisi uygulamalarından faydalanabilecektir. İstanbul ilinde ise gümrük vergisi muafiyeti ve KDV istisnası uygulanacaktır.
- **III., IV., V. Bölgelerde yer alan turizm işletmelerine ait destek yatırım uygulamaları** vergi indirimi, sigorta primi işveren hissesi desteği, yatırım yeri tahsisi ve faiz desteği uygulamalarından faydalanabilecektir.
- **VI. Bölgede yer alan turizm işletmelerine ait destek yatırım uygulamaları** vergi indirimi, sigorta primi işveren hissesi desteği, sigorta prim desteği, gelir vergisi stopajı, yatırım yeri tahsisi ve faiz desteği uygulamalarından faydalanabilecektir.

Turizm tesislerinin “Yatırımlarda Devlet Yardımları Hakkında Karar” kapsamında yararlanabileceği destekler;

	Gümrük Vergisi İstisnası	KDV İstisnası	Vergi İndirimi	Sigorta Primi İşveren Desteği	Yatırım Yeri Tahsisi	Faiz Desteği	Sigorta Primi Desteği	Gelir Vergisi Stopajı
1. Bölge Ankara, Antalya, Bursa, Eskişehir, İstanbul, İzmir, Kocaeli, Muğla	Var	Var	Var (İstanbul hariç)	Var (İstanbul hariç)	Var (İstanbul hariç)	Yok	Yok	Yok
2. Bölge Adana, Aydın, Bolu, Çanakkale (Bozcaada ve Gökçeada ilçeleri hariç), Denizli, Edirne, Isparta, Kayseri, Kırklareli, Konya, Sakarya, Tekirdağ, Yalova	Var	Var	Var	Var	Var	Yok	Yok	Yok
3. Bölge Balıkesir, Bilecik, Burdur, Gaziantep, Karabük, Karaman, Manisa, Mersin, Samsun, Trabzon, Uşak, Zonguldak	Var	Var	Var	Var	Var	Var	Yok	Yok
4. Bölge Afyonkarahisar, Amasya, Artvin, Bartın, Çorum, Dizce, Elazığ, Erzincan, Hatay, Kastamonu, Kırıkkale, Kırşehir, Kütahya, Malatya, Nevşehir, Rize, Sivas	Var	Var	Var	Var	Var	Var	Yok	Yok
5. Bölge Adıyaman, Aksaray, Bayburt, Çankırı, Erzurum, Giresun, Gümüşhane, Kahramanmaraş, Kilis, Niğde, Ordu, Osmaniye, Sinop, Tokat, Tunceli, Yozgat	Var	Var	Var	Var	Var	Var	Yok	Yok
6. Bölge Ağrı, Ardahan, Batman, Bingöl, Bitlis, Diyarbakır, Hakkari, Iğdır, Kars, Mardin, Muş, Siirt, Şanlıurfa, Şırnak, Van, Bozcaada ve Gökçeada İlçeleri	Var	Var	Var	Var	Var	Var	Var	Var

Faiz Desteği

Talep edilmesi hâlinde, bölgesel desteklerden yararlanacak turizm yatırımları için bankalardan kullanılacak en az bir yıl vadeli yatırım kredilerinin teşvik belgesinde kayıtlı sabit yatırım tutarının yüzde yetmişine kadar olan kısmı için ödenecek faizin veya kâr payının aşağıdaki tabloda belirtilen puanlar dahilinde Bakanlıkça da uygun görülmesi halinde azami ilk beş yıl için ödenmek kaydıyla bütçe kaynaklarından karşılanabilir.

Bölgeler	Bölgesel ve Sektörel (Puan)	
	TL Kredisi	Döviz Kredisi
1	-	-
2	-	-
3	3	1
4	4	1
5	5	2
6	7	2

Sigorta Primi İşveren Hissesi Desteği

Ödenmesi gereken sigorta primi işveren hissesinin asgari ücrete tekabül eden kısmının Bakanlık bütçesinden karşılanma süresi:

Bölgeler	31/12/2013 tarihine kadar başlanılan yatırımlar	31/12/2013 sonra başlanılan yatırımlar	tarihinden başlanılan
1 (İstanbul hariç)	2 yıl	-	-
2	3 yıl	-	-
3	5 yıl	3 yıl	
4	6 yıl	5 yıl	
5	7 yıl	6 yıl	
6	10 yıl	7 yıl	

Bölgesel uygulama kapsamında desteklenen yatırımlardan, teşvik belgesinde kayıtlı istihdam öngörülerini ile tutarlı olmak kaydıyla;

- Komple yeni yatırımlarda, işletmeye geçiş tarihinden itibaren sağlanan,
- Diğer yatırım cinslerinde, yatırımın tamamlanmasını müteakip, yatırıma başlama tarihinden önceki son altı aylık dönemde (mevsimsel özellik taşıyan yatırımlarda bir önceki yıla ait mevsimsel istihdam ortalamaları dikkate alınır) Sosyal Güvenlik İl Müdürlüğüne verilen aylık prim ve hizmet belgesinde bildirilen ortalama işçi sayısına ilave edilen,

istihdam için ödenmesi gereken sigorta primi işveren hissesinin asgari ücrete tekabül eden kısmı belirtilen sürelerde Bakanlıkça karşılanır.

Sigorta Primi Desteği

Karar uyarınca 6 ncı bölgede; büyük ölçekli yatırımlar, stratejik yatırımlar ve bölgesel teşvik uygulamaları kapsamında teşvik belgesine istinaden gerçekleştirilecek yatırımla sağlanan ilave istihdam için, tamamlama vizesi yapılan teşvik belgesinde kayıtlı istihdam sayısını aşmamak kaydıyla, işveren tarafından **Sosyal Güvenlik Kurumuna ödenmesi gereken sigorta primi işçi hissesinin asgari ücrete tekabül eden kısmı, tamamlama vizesinin yapılmasını müteakip on yıl süreyle işveren adına Bakanlık bütçesinden karşılanabilir.**

Gelir Vergisi Stopajı Desteği

Karar uyarınca 6 ncı bölge için düzenlenen teşvik belgeleri kapsamında gerçekleştirilecek yatırımlarla sağlanan ilave istihdam için, belgede kayıtlı istihdam sayısını aşmamak kaydıyla, işçilerin ücretlerinin asgari ücrete tekabül eden kısmı üzerinden hesaplanan gelir vergisi, yatırımın kısmen veya tamamen faaliyete geçtiği tarihten itibaren on yıl süreyle verilecek muhtasar beyanname üzerinden tahakkuk eden vergiden terkin edilir.

Vergi İndirimi

İstanbul ili dışında her 4 bölgede de yapılan turizm yatırımları bu destek kapsamında olacaktır. Bölgesel uygulama kapsamında gerçekleştirilen yatırımlarda, 5520 sayılı Kurumlar Vergisine uygulanacak indirim oranları ile yatırıma katkı tutarları aşağıdaki tabloda bilginize sunulmuştur.

Bölgeler	31.12.2013 tarihinden önce başlanılan yatırımlar		31.12.2013 tarihinden sonra başlanılan yatırımlar		
	Yatırıma Katkı Oranı %	Kurumlar Vergisi veya Gelir Vergisi İndirim Oranı (%)	Yatırıma Katkı Oranı %	Kurumlar Vergisi İndirim Oranı (%)	Kurumlar Vergisi İndirim Oranı (%)
1 (İstanbul hariç)	15	50	10	30	30
2	20	55	15	40	40
3	25	60	20	50	50
4	30	70	25	60	60
5	40	80	30	70	70
6	50	90	35	90	90

- Bu suretle belirlenen oranlar, yapılan yatırımın tutarı ile çarpılacak ve ortaya çıkan tutar “yatırıma katkı tutarı” olarak isimlendirilecektir. **Teşvikli yatırımlardan elde edilen kazançlar üzerinden hesaplanan indirimli oranların yarattığı avantaj tutarı yatırıma katkı tutarına ulaşınca kadar bu kazançlar indirimli kurumlar vergisine tabi tutulacaktır.**

Örneğin; I. Bölgede 31.12.2013 tarihinden önde başlanılan 50 milyon TL teşvikli bir yatırım için belirlenen katkı oranı %15 olarak belirlenmiştir. Katkı tutarı (50x0,15=)7,5 milyon TL olacaktır. Bu da 50.000.000 TL'lik bir yatırımda 7.500.000 TL tutarında vergi avantajı anlamına gelmektedir.

Bu noktada hatırlatılması gereken bir husus yatırım döneminde (1. Bölgede yapılacak yatırımlar hariç) yatırımcının diğer faaliyetlerinden elde edilen kazançlarına da indirimli gelir/kurumlar vergisi uygulanabilir.

Buradan Antalya, Muğla, İzmir gibi turizm sektörünün yoğun olduğu bölgelerde yatırım döneminde yatırımcının diğer faaliyetlerinden elde edilen kazançlarına indirimli gelir/kurumlar vergisi uygulanamayacağı anlaşılmaktadır.

Yatırım Yeri Tahsisi

Bakanlıkça teşvik belgesi düzenlenmiş büyük ölçekli yatırımlar, stratejik yatırımlar ve bölgesel desteklerden yararlanacak yatırımlar için, 29/6/2001 tarihli ve 4706 sayılı Kanunun ek 3 üncü maddesi çerçevesinde Maliye Bakanlığınca belirlenen usul ve esaslara göre yatırım yeri tahsis edilebilir.

Öncelik Yatırım Konuları

Kültür ve Turizm Koruma ve Gelişim Bölgelerinde yapılacak turizm yatırımlarından bölgesel desteklerden yararlanabilecek nitelikteki turizm konaklama yatırımları öncelikli yatırım konuları arasında yer almaktadır. Bu da söz konusu yatırımların 5. Bölgede uygulanan desteklerden faydalanacağı anlamına gelmektedir. 6. Bölgedeki yatırımlar bu bölgelerde yer alsalar da yine 6. Bölge desteklerinden faydalanmaya devam edecektir.

Bu noktada Ekonomi Bakanlığı'nın Nisan ayında yayımlanmış olduğu sunumda yer alan Kültür ve Turizm Koruma ve Gelişim Bölgeleri listeleri aşağıda yer almaktadır. Yayımlanacak olan tebliğle bu listede değişiklikler yapılabileceğini hatırlatmakta fayda görmekteyiz.

Adana Karataş Yumurtalık
K.T.K.G.B.

Ankara Kızılcahamam
K.T.K.G.B.

Antalya (Kuzey) K.T.K.G.B.
Antalya Demre K.T.K.G.B.

Erzincan Ergan Dağı K.T.K.G.B.

İzmir Bergama-Allanoi-Manisa
Soma Menteşe Termal
K.T.K.G.B.

İzmir Dikili Termal K.T.K.G.B.
Kocaeli Sakarya Kıyı Bandı
K.T.K.G.B.

Antalya Kemerağzı-Kundu
K.T.K.G.B.
Antalya Kent Merkezi
K.T.K.G.B.
Antalya Oymapınar K.T.K.G.B.
Aydın Didim K.T.K.G.B.

Balıkesir-Marmara Güneyi
Adalar K.T.K.G.B.
Çankırı Ilgaz Kadınçayırı
Yıldıztepe K.T.K.G.B.
Denizli Termal K.T.K.G.B.
Edirne Çanakkale Saroz Körfezi
K.T.K.G.B.
Elazığ Harput K.T.K.G.B.
Elazığ Tunceli Fırat Havzası
K.T.K.G.B.

Kuzey Van Gölü Selçuklu
KTKGB
Mersin Tarsus Gülek Karboğazı
K.T.K.G.B.
Mersin Tarsus K.T.K.G.B.
Muğla Milas Fesleğen
K.T.K.G.B.
Nevşehir Kapadokya K.T.K.G.B.
Ordu Bolaman K.T.K.G.B.
Rize Anzer K.T.K.G.B.
Rize Çamlıhemşin Ayder
K.T.K.G.B.
Samsun Ayvacık K.T.K.G.B.
Şanlıurfa Kent Merkezi
K.T.K.G.B.

Bilgilerinize sunulur.

Saygılarımızla,

Ertürk Yeminli Mali Müşavirlik

ve Bağımsız Denetim A.Ş.

Cüneyt Ertürk